

# Regnskab 2020/2021

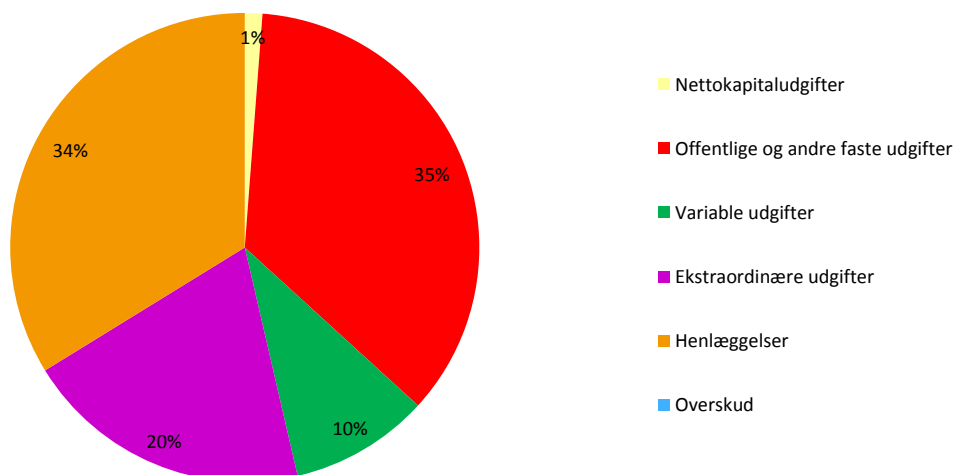
Afd. 03-02 Vidarsvang

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab**                      **Afdeling**  
 Randers Boligforening af 1940      Vidarsvang  
 Marsvej 1                              8920 Randers NV  
 8960 Randers SØ                      afd2@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	32.966	33.000	33.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	969.509	990.000	1.003.000
114-119	Variable udgifter	261.962	267.000	277.000
120-124	Henlæggelser	921.051	921.000	1.015.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	540.726	464.000	349.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.726.213</b>	<b>2.675.000</b>	<b>2.677.000</b>
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.726.213</b>	<b>2.675.000</b>	<b>2.677.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.684.784	2.675.000	2.677.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	9.682	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.694.466</b>	<b>2.675.000</b>	<b>2.677.000</b>
210	Årets underskud	31.747	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.726.213</b>	<b>2.675.000</b>	<b>2.677.000</b>
<b>Balance</b>		<b>Regnskab 2020/2021</b>	<b>Regnskab 2019/2020</b>	
<b>Aktiver</b>				
301-304	Anlægsaktiver	5.494.293	5.621.790	
305-307	Omsætningsaktiver	3.817.827	3.512.348	
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>9.312.119</b>	<b>9.134.138</b>	
<b>Passiver</b>				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.948.297	2.744.812	
408-416	Langfristet gæld	5.774.326	5.986.679	
418-425	Kortfristet gæld	589.496	402.647	
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>9.312.119</b>	<b>9.134.138</b>	

## Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



## Regnskab 2020/2021

Vidarsvang

Afd. 03-02



**Afdelingens underskud: -31.747 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	20.491	Færre udgifter til vand og el, opvejes delvist af større udgifter til renovation.
Variable udgifter	5.038	Færre udgifter til almindelig vedligeholdelse end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	2.576	Konvertering af lån.
Andre ekstraordinære udgifter	-79.302	Opkrævning af negativ rente på -1,858%, der var budgetteret med 0%.
Boligafgifter og leje	9.784	Der er flere indtægter til lejeforhøjelse pga flere individuelle moderniseringer.
Ekstraordinære indtægter	9.682	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	-17	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>-31.747</b>	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.